

瑞再企商  
Mythenquai 50/60  
P.O. Box  
8022 Zurich  
Switzerland

Telephone +41 43 285 2121  
Fax +41 43 285 2999  
corporatesolutions.swissre.com



## 风险工程部

# 消防设备停运许可程序工具包

瑞再企商保险有限公司认为：本文件中所包含的指导，是妥善合理的，并有助于降低财产损失以及业务中断的风险；如果遵循本文件中的建议而采取了所有合理的预防措施可以降低风险；但瑞再企商保险有限公司并不能保证所有的损失都可被避免。瑞再企商保险有限公司在此分享其对对合理实践的看法与经验，并不能免除被保险人自己在评估和实施预防损失措施方面的责任和义务，且瑞再企商保险有限公司不对因风险预防措施所导致的任何相关损失或损害承担任何责任。

© 2020 Swiss Re All rights reserved.  
Version 06/20

corporatesolutions.swissre.com

<b>提供临时性保护措施</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ 在消防保护中断区域提供额外的灭火器</li><li>■ 在消防保护中断期间，确保许可证挂在停止消防设备上。</li><li>■ 确保建筑内消火栓有足够的消防用水。</li><li>■ 确保所有在消防保护中断区域的点火源及可燃物质均已移除或是有灭火毯覆盖。</li><li>■ 安排受训的员工进行额外的看火。</li><li>■ 严格执行的吸烟管制措施。</li><li>■ 严格禁止各类明火作业，如果确有必要实施明火作业，应该联系瑞再企商保险公司或经纪人公司进行风险评估。*请参考除外情况。</li></ul>
<b>消防保护中断期间</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ 继续实施额外的看火措施。确保所有受影响区域都定时巡查。</li><li>■ 应急响应小组，内部消防队，安保部门以及管道部门人员。</li><li>■ 消防队或是火灾监测单位。</li><li>■ 同时，消防设备停运通知瑞再企商保险公司</li><li>■ 或者，将消防保护中断事宜通知当地的瑞再企商的核保或经纪人。</li></ul>
<b>消防系统复位</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ 确保那些能产生危险的工序处于停止状态。</li><li>■ 完成所有消防设备启用后的测试。</li><li>■ 如果系统上线，但并未能够完全复位。</li><li>■ 此时不应关闭消防设备停运程序。</li></ul>
<b>关闭许可证</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ 以下情况，可以关闭消防设备停运程序：<ul style="list-style-type: none"><li>■ 许可证的两部分都交还给签发人。</li><li>■ 确保许可证上所有需要填写的区域，日期、时间等都已完成，并已签署。</li><li>■ 将许可证的两部分粘帖在一起保存，以作审核之用。</li><li>■ 联系之前通知的相关部门及利益相关方，告知消防设备已经复位，消防设备停运程序已经关闭。</li></ul></li></ul>

## 启用许可证

<b>何时需要签发该许可证</b>	<p>根据所在国家和区域的不同，可能需要通知不同的单位和利益相关方。中断消防保护或停运消防设备，可能需要通知消防队，火灾监测时间，都需启动消防设备停运许可程序。</p> <p>当消防系统或部分系统被隔离，关闭或是消防设施不能正常工作时，整个消防保护就受到影响。</p> <p>受管控的消防系统包括但不限于以下系统：<ul style="list-style-type: none"><li>■ 喷淋及水喷雾系统</li><li>■ 所有消防管道的阀门</li><li>■ 消火栓及立管</li><li>■ 消防泵</li><li>■ 消防盘管系统</li><li>■ 消防主管道</li><li>■ 消防水箱</li><li>■ 泡沫-水消防系统</li><li>■ 湿式化学灭火系统</li><li>■ 气体灭火系统</li><li>■ 火灾报警及探测系统</li></ul></p>
<b>许可证应该由谁来签发?</b>	<p>该负责人应该具备关于消防系统的基本知识，并了解相关消防设备停运引起的风险及相关风险措施。</p> <p>合同商，临时员工或是外包员工，不应作为消防负责人。</p> <p>应该在公司内部任命及授权一位主管消防的经理或是负责人。</p>
<b>为什么要签发消防设备停运许可证?</b>	<p>消防系统是保障公司运营的一个关键部分。这些消防系统对减轻事故的严重程度有着极为重要的作用。火灾可能会对建筑，生产和持续经营造成重大的影响。火灾风险不只威胁商业，而且威胁员工的生命安全。</p> <p>因此，消防系统同时也发挥了保障生命安全的作用，比如火灾早期的报警，保证安全疏散以及限制火势发展。</p> <p>所以，对消防系统的隔离以及消防设备的停运应该引起足够的重视，以保障人身安全及财产免受损失。</p>
<b>实行许可证的防范措施</b>	<p>一般，消防系统由消防承包商来维护保养，他们未必知道公司的消防设备停运管理程序。</p> <p>火灾报警及探测系统</p> <p>气体灭火系统</p> <p>湿式化学灭火系统</p> <p>泡沫-水消防系统</p> <p>消防水箱</p> <p>消防主管道</p> <p>消防盘管系统</p> <p>消防泵</p> <p>消火栓及立管</p> <p>所有消防管道的阀门</p>

## 新的许可证

不论什么原因引起的消防设备停运，也不论该消防设备停运需要持续多久，都需要使用消防设备停运许可程序以管控风险。消防设备停运许可应包括以下设备停运的管控：喷淋头，喷淋阀门，消防泵，消防管网，消火栓，气体灭火设施及火灾警报设施等

## 新的许可证

将新的许可放入以下口袋中。

## 保留完成的许可记录

将完成的许可记录根据规章制度完整保存好，以便审核。

## 订购许可证

您可通过瑞再企商保险公司的工程师，核保及经纪人来订购本许可证。

## 急需一份许可证？

您也可以通过瑞再企商保险公司的工程师或核保来获取电子版的消防保护中断许可证。

## 电子版许可打印指引

将电子版的许可证打印在标准纸张上。将其对折并沿线剪切成两部分。

本许可证不具备复写功能。因此，需要确保在本许可证的两部分都详细填写。

**启动许可程序：**如果消防设备停运许可程序已经启动，消防设备停运，那么必须提供足够的火灾防范措施。所有危险作业及动火作业必须停止，并且保证现场的看火。

## 启动许可程序之前

- 针对计划性消防设备停运，应在火灾风险较小的情况下进行停运，比如在工厂停产期间进行。
- 针对消防设备的紧急停运，应做好如下防范措施，并且立即启动许可程序。
- 如果危险工序没有保护，可能的话，建议在消防保护中断期间，停止该工序。
- 不论什么原因引起的消防保护中断和持续时间，都需启动消防设备停运许可程序。

## 启动许可

只有经授权的经理才有限签发消防设备停运许可证。以下是启动许可的程序：

- 启用并填写好新的许可证。
- 仔细确认已经采取必要的防护措施。
- 将填好的许可证的前部分放入口袋中。
- 将填好的许可证的后半部分挂在停运消防设备上。

## 消防设备停运及动火作业

消防设备停运期间，应考虑替换明火作业或是将动火作业限定在一定范围内。如果动火作业是必须的，那么此时应该避免停运消防设备。动火作业区域上方的火灾探测器允许隔离以误报。

**备注：**潮湿环境中使用许可证，应该将其封装在塑料袋子里。