

Ingeniería de Riesgos

Kit de puesta fuera de servicio de la protección contra incendios

Este permiso se requiere para cualquier puesta fuera de servicio del sistema de protección contra incendios, independientemente de la razón o duración. Los sistemas incluyen cabezas de rociadores, válvulas de rociadores, bombas contra incendios, tuberías de agua para incendios, hidrantes, equipos de supresión con gas y alarmas contra incendios.

Nuevos permisos

Colocar todos los permisos no utilizados en la funda de abajo.

Conservación de permisos completados

Archivar todos los permisos completados en un área designada para auditoría y revisión. Asegurarse de incluir ambas partes del permiso.

Nueva solicitud de permisos

La nueva solicitud de permisos puede completarse a través del ingeniero de riesgos local de Swiss Re, suscriptor o intermediario de seguros.

¿Necesita un permiso urgente?

Imprimir una copia del permiso de nuestra copia digital disponible a través del ingeniero de riesgos local de Swiss Re o suscriptor de seguros local.

Guía de impresión de permisos digitales

Imprimir la página del permiso en su totalidad en papel estándar. Doblar el permiso impreso por la mitad a lo largo de la línea proporcionada y cortar en dos partes.

Dado que esta autorización no dispone de la posibilidad de calcar, es importante asegurar que todos los detalles se transfieren a ambas partes del permiso.

NUEVOS PERMISOS

¿Cuándo utilizo este permiso?

Este permiso se requiere para cualquier puesta fuera de servicio del sistema de protección contra incendios, independientemente de la razón o duración.

Se produce una puesta fuera de servicio cuando un sistema de protección contra incendios o de detección, o parte de ese sistema, está aislado, apagado o no está funcionando según lo previsto.

Entre estos sistemas se incluyen y no se limitan a:

- Rociadores o sistemas de aspersion con agua
- todas las válvulas de control del sistema contra incendios
- sistemas de hidrantes o de tubería vertical
- bombas contra incendios
- sistemas de mangueras contra incendios
- tuberías para servicio contra incendios
- tanques de almacenamiento de agua contra incendios
- sistemas de espuma de agua
- sistemas químicos húmedos
- sistema de supresión de gas (CO₂, FM200, Inergen, etc.)
- sistemas de alarmas y detección de incendios

Dependiendo de su país o región, pueden ser necesarias diferentes notificaciones de puesta fuera de servicio. Pueden tratarse de una notificación al departamento de bomberos, compañía de supervisión de incendios, intermediario de seguros o directamente a Swiss Re Corporate Solutions.

¿Quién debe expedir esta autorización?

Debe seleccionarse a un individuo competente dentro de la organización para que sea el responsable autorizado de los sistemas de protección contra incendios.

La persona seleccionada debe tener, como mínimo, conocimientos en sistemas de protección contra incendios, ser consciente de los riesgos de la puesta fuera de servicio de estos sistemas y saber cómo reducir la exposición durante una puesta fuera servicio.

No debe seleccionarse a un contratista, personal temporal o empleado tercero (externo) como el responsable autorizado.

Cumplimiento de las medidas preventivas del permiso

Normalmente el trabajo en estos sistemas es llevado a cabo por un contratista de protección contra incendios y es posible que no esté al tanto de las políticas aplicadas en la ubicación específica.

Es importante que el responsable autorizado inspeccione las áreas afectadas para asegurarse de que se están tomando todas las precauciones.

¿Por qué utilizo este permiso?

El sistema de protección contra incendios es un componente crítico en las operaciones de su ubicación.

Todos estos sistemas juegan un papel crucial para reducir la gravedad de un incendio en su instalación. Un incendio puede causar daños significativos a su edificio, producción y capacidad para continuar con las operaciones de negocio. No solo es un riesgo para el negocio en sí, sino para todos y cada uno de los empleados de su empresa.

Un sistema de protección contra incendios también puede considerarse como un sistema de seguridad para la vida, lo que permite una notificación temprana, una evacuación segura y, posiblemente, la limitación de la expansión del fuego.

Por lo tanto, una desactivación debe tratarse tan seriamente como un aislamiento de cualquier sistema de seguridad de las personas o de protección de la propiedad, tal como una política de bloqueo eléctrico o de trabajo en caliente.

Permiso activo: Si un permiso se coloca en la sección de abajo, la puesta fuera de servicio está activa y deben tomarse todas las precauciones. Todos los procesos de trabajo peligrosos y en caliente deben detenerse y el vigilante de incendios debe estar presente.

Antes de una puesta fuera de servicio

- Si se han planificado trabajos en el sistema, intente llevar a cabo esos trabajos cuando el riesgo de incendio sea mínimo, como durante períodos sin funcionamiento.
- Si la puesta fuera de servicio es una situación de emergencia, asegúrese de que se adoptan todas las siguientes precauciones y la autorización se emite inmediatamente.
- Si los procesos peligrosos se dejan desprotegidos, se recomienda desactivar estos procesos.
- Los permisos deben emitirse independientemente de la razón o la duración.

Emitiendo el permiso

Un permiso solo puede ser emitido por el responsable autorizado del sistema de protección contra incendios. Siga las siguientes acciones:

- Tome un nuevo permiso y complete todos los campos.
- Confirme físicamente que todas las precauciones se han activado.
- Separar el permiso y colocar la parte frontal del permiso en el bolsillo inferior.
- Colocar el reverso de este permiso en el equipo puesto fuera de servicio.

***Puesta fuera de servicio y trabajo en caliente**

Siempre deben considerarse alternativas al trabajo en caliente o debe utilizarse un área específica para la tarea. Sin embargo, si el trabajo en caliente es esencial, se debe evitar una puesta fuera de servicio del sistema de protección contra incendios. El aislamiento del sistema de detección situado directamente encima del área del trabajo en caliente se permite si se corre el riesgo de una activación incorrecta.

Nota: Si la autorización se encuentra en un entorno exterior o húmedo, coloque la autorización en una bolsa o un contenedor de plástico sellados.

PERMISOS ACTIVOS

Proporcionar protección temporal

- Proporcionar extintores contra incendio adicionales en las áreas en las que las instalaciones se ponen fuera de servicio.
- Asegurarse de que todas las estaciones interiores de mangueras contra incendio dentro del edificio estén funcionando con el flujo de agua adecuado.
- Asegurarse de que todas las fuentes de ignición son eliminadas y que todos los combustibles son retirados o cubiertos con mantas ignífugas.
- Designar personal capacitado para llevar a cabo servicios adicionales de vigilancia de incendio.

Notificaciones

- Bomberos y/o la empresa de monitoreo de alarmas contra incendios.
- Su equipo de respuesta de emergencia, seguridad y administración.
- Notifique la puesta fuera de servicio a: Impairments_Spanish@swissre.com
- De igual modo, la notificación puede hacerse a su suscriptor en Swiss Re Corporate Solutions así como a su corredor de seguros.

Durante la puesta fuera de servicio:

- Asegurarse que el permiso esté colocado en el equipo puesto fuera de servicio e incluido en el bolsillo de la autorización activa en todo momento.
- Asegurarse de que todos los procesos peligrosos o aquellos que pueden producir una fuente de ignición permanecen detenidos.
- Prohibir fumar en el sitio.
- Prohibir todo trabajo en caliente. Si el trabajo en caliente es crucial, llame a Swiss Re Corporate Solutions o a su intermediario de seguros para analizar la exposición. *Debe tenerse en cuenta la exención de arriba.
- Proseguir con los servicios adicionales de vigilancia de incendios. Asegurarse de que todas las áreas afectadas son inspeccionadas regularmente.
- Priorizar el trabajo en los sistemas puestos fuera de servicio y restaurar el sistema tan pronto como sea posible.

Después de la puesta fuera de servicio

Confirmar la finalización del trabajo:

- Completar todas las pruebas para asegurarse de que el sistema esté completamente operativo.
- Si el sistema está en línea, pero no funciona según el diseño documentado, entonces:
- Mantener activa la puesta fuera de servicio.

Cierre del Permiso

Una puesta fuera de servicio se considera completa cuando:

- Se devuelven las dos partes del permiso al responsable autorizado.
- Se asegura que todos los campos, fechas y horas están completos. Se firma el permiso finalizado.
- Se adjunta el frente y el reverso del permiso y archive para futuras auditorías.
- Póngase en contacto con cualquier persona que haya sido notificada en relación con la finalización de la puesta fuera de servicio y la reanudación del sistema.

Swiss Re Corporate Solutions Ltd.
Mythenquai 50/60
P.O. Box
8022 Zurich
Suíza

Teléfono +41 43 285 2121
Fax +41 43 285 2999
corporatesolutions.swissre.com

La guía contenida en este documento, en la opinión de Swiss Re Corporate Solutions, es adecuada, razonable y puede ayudar a reducir las pérdidas por daños en la propiedad e interrupción de negocios. Swiss Re Corporate Solutions no garantiza que la implementación de todas las medidas preventivas contenidas en este documento pueda evitar toda posible pérdida o que hayan sido tomadas todas las medidas preventivas. Al compartir su opinión sobre ciertas prácticas adecuadas y razonables, Swiss Re no exime al asegurado de sus propios deberes y obligaciones con respecto a la evaluación e implementación de medidas de prevención de pérdidas ni tampoco asume ninguna responsabilidad en cuanto a prevención de pérdidas.